CAMPIGLIA
PILA.UY

CAMPIGLIA
PILA.UY

CAMPIGLIA PILA.UY IX

Parque Batlle y Tres Cruces

Entrega estimada: abril 2028

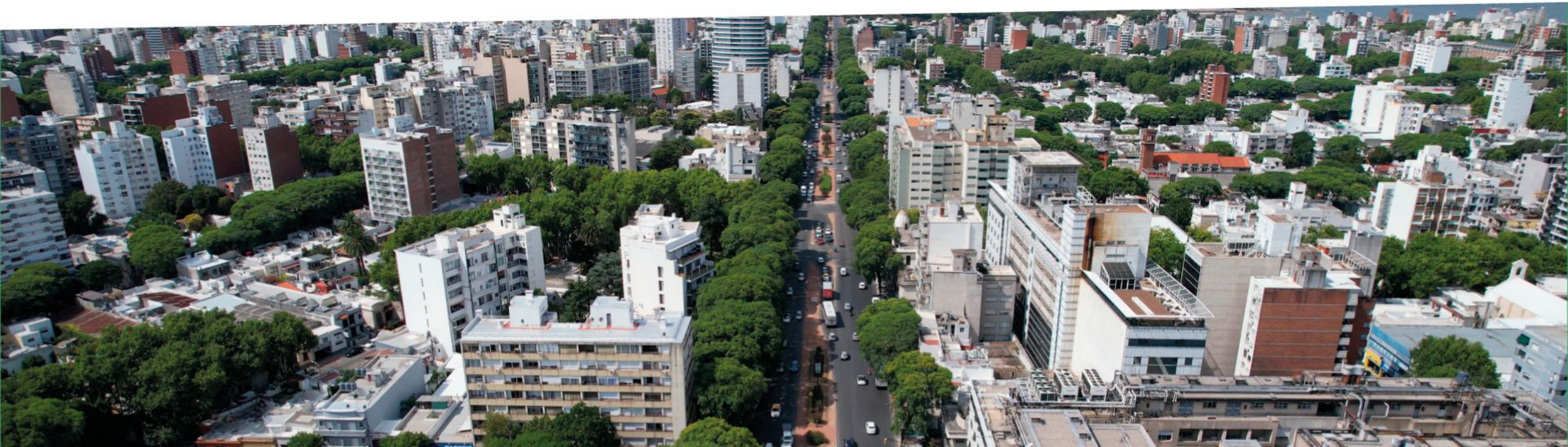
Ana Monterroso de Lavalleja entre
Bv. Gral. Artigas y Dr. Mario Cassinoni

Parque Batlle y Tres Cruces – Montevideo

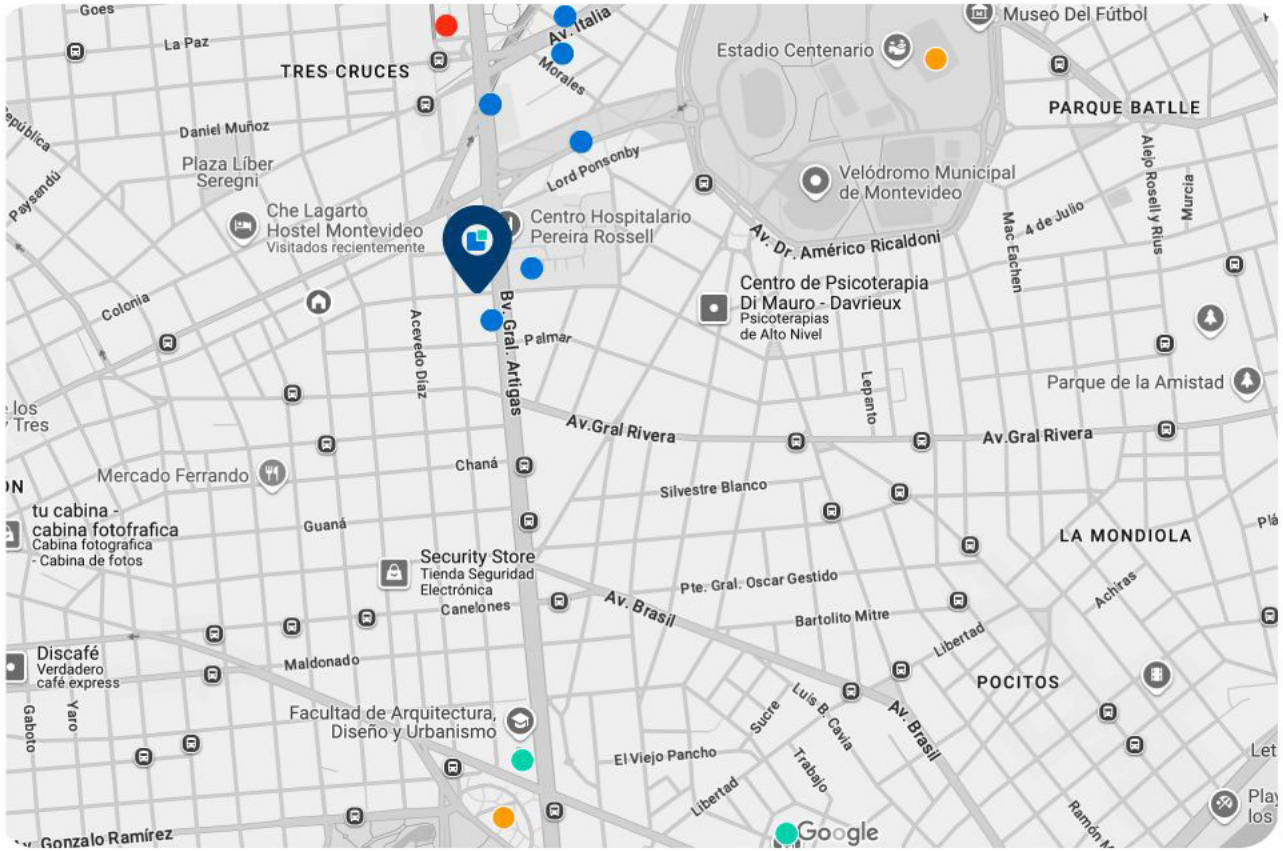


Excelente oportunidad

Con ubicación céntrica y privilegiada, **Campiglia Pila.UY IX** les ofrece a sus propietarios una amplia oferta de centros comerciales, bares y restaurante, a pasos de los centros de salud más importantes del país y una rápida conectividad a los diferentes puntos cardinales de la ciudad.



Ana Monterroso de Lavalleja entre Bv. Gral. Artigas y Dr. Mario Cassinoni
Parque Batlle y Tres Cruces – Montevideo



Centros de salud
1.Hospital Pereira
2.Hospital Británico
3.Circulo Católico
4.Médica Española.
5.Sociedad Médica Universal
6. Hospital Italiano

Centros de Educación
1. Facultad de Arquitectura
2. Universidad ORT

Estadios y parques
1. Estadio Centenario
2. Parque Rodó

Shopping & Terminal 3 cruces

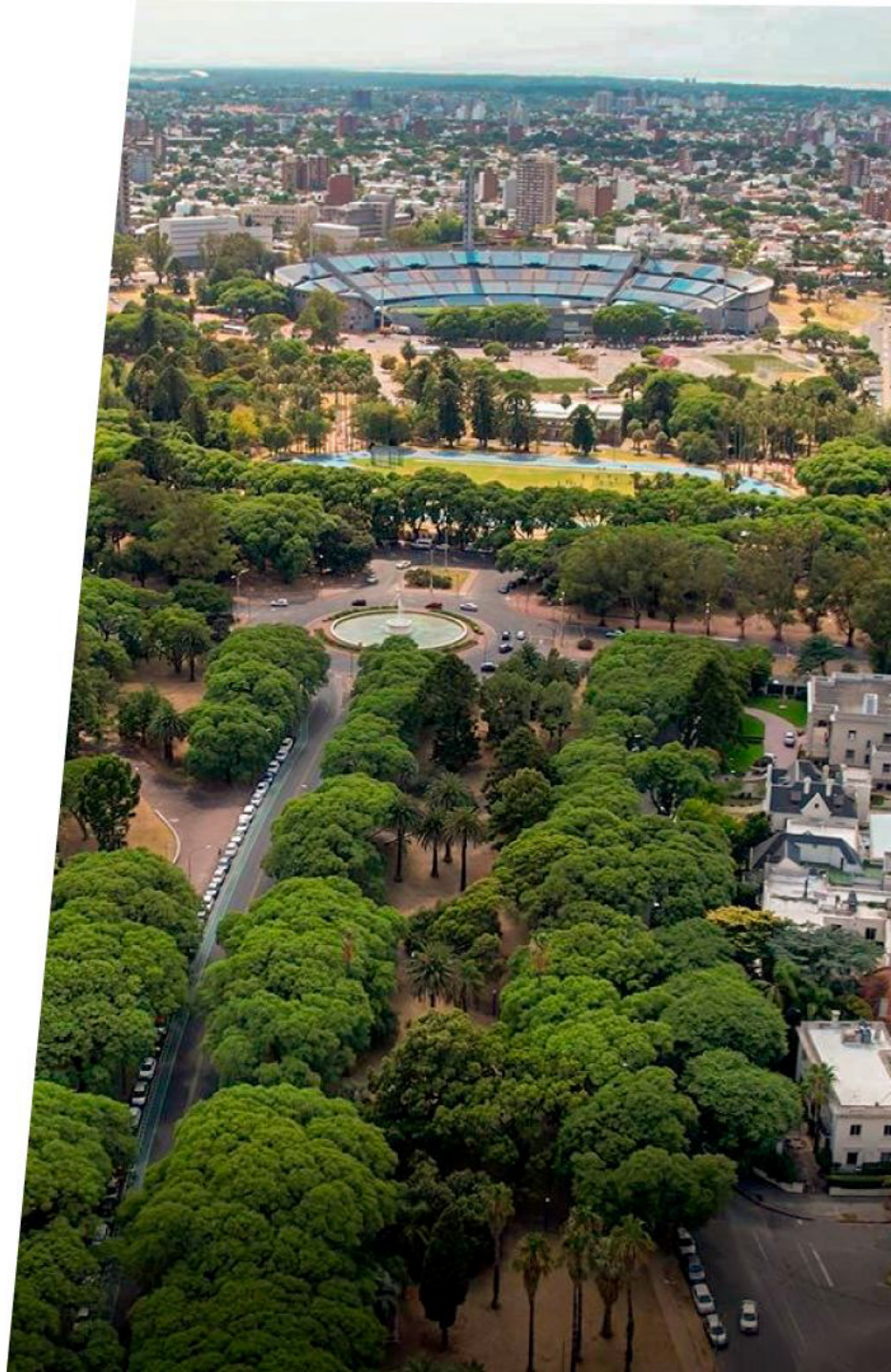


El barrio

A pasos del majestuoso **Parque Batlle**, un pulmón verde que invita a relajarse y disfrutar de actividades al aire libre y deportivas.

Tres Cruces es el punto de conexión clave en la ciudad, desde donde se puede acceder fácilmente otras barrios.

Cordón uno de los barrios más bohemios de la ciudad te ofrece una animada vida nocturna, con una gran variedad de bares, restaurantes.



Características del proyecto

Sobre la calle Ana Monterroso elevamos una torre de **13 niveles con 59 apartamentos.**

11 unidades de 1 dormitorio y 48 de 2 dormitorios, cada uno diseñado con terraza exclusiva, algunas poseen patio particular o solárium privado.

Adicionalmente el complejo incluye **30 lugares de cocheras**, asegurando su accesibilidad y comodidad.

CAMPIGLIA PILA.UY





Amenities

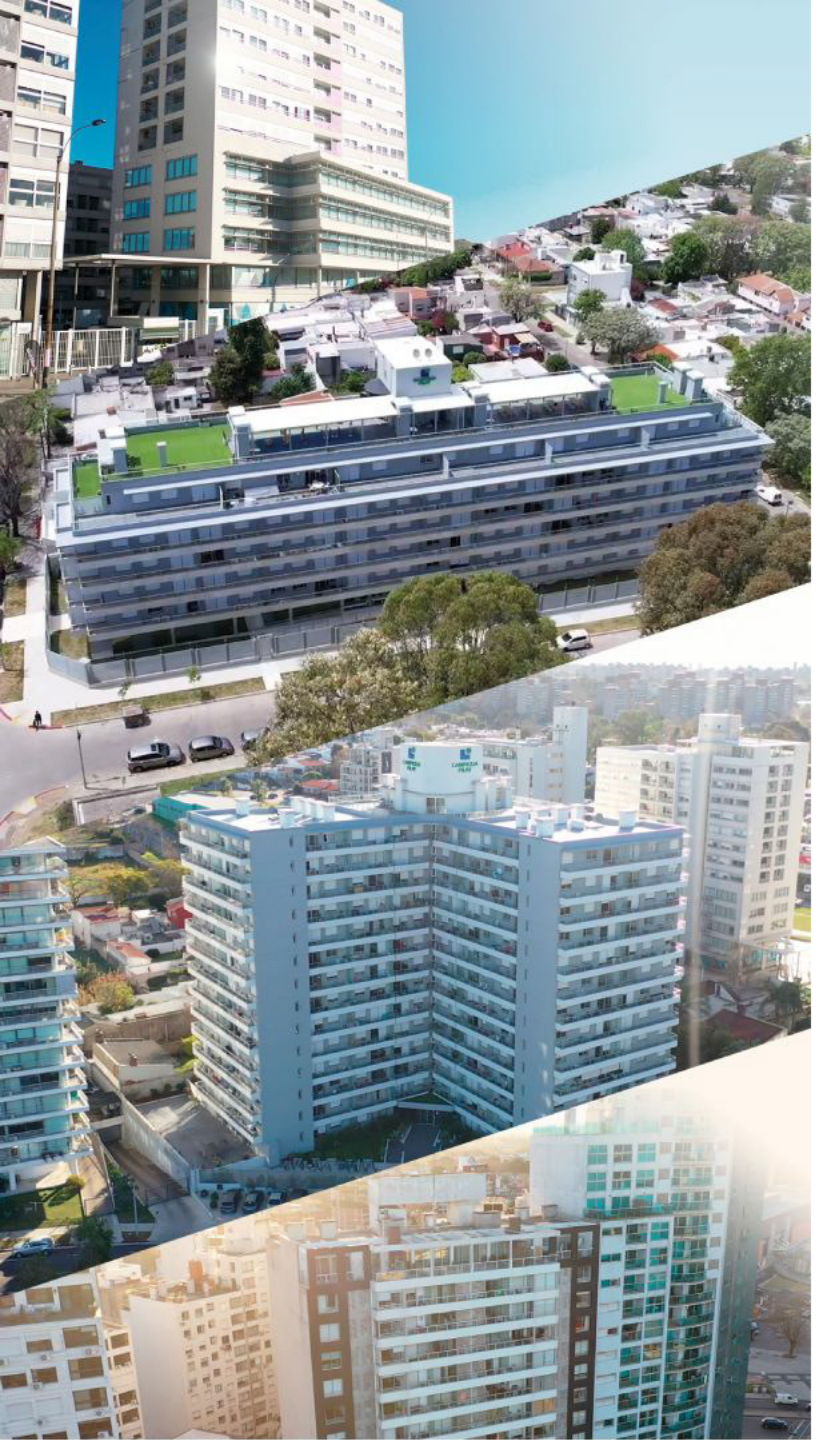
Dentro de los amenities que ofrece este proyecto encontramos: laundry room, bicicletero, sistema de seguridad con circuito cerrado, salón de usos múltiples con terraza desde lo más alto del edificio, y 30 puestos de garajes con opción de alimentación para vehículos eléctricos.
En la planta baja del edificio se encuentra un espacioso cowork.

- Laundry room
- Bicicletero
- Circuito cerrado de TV (CCTV)
- Garage con conexión para vehículos eléctricos
- Salón de usos múltiples
- Cowork


Salón de usos
múltiples



Hall principal y Cowork



Trayectoria

Campiglia Pila.UY IX es la novena edificación exitosa de la administradora teniendo fecha estimada de ocupación en el segundo semestre del 2026.

Esta edificación está proyectada por el Estudio de Arquitectos Piña, integrado por profesionales con más de 35 años de experticia en su área, y construido por Campiglia Construcciones, empresa con más de 40 años de trayectoria en el país.


Showroom real de muestra

CAMPIGLIA
PILA.UY

OFICINA COMERCIAL
Dirección: José Leguizamón 3552
Teléfono: 2628 0049
WhatsApp: +598 94 044 814
Email: info@pila.uy
Web: www.invertirenladrillos.com.uy